

UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD

ZITTING VAN :	22 december 2017
Aanwezig :	Chris RENIERS, voorzitter.
	Edward DE WIT, burgemeester.
	Hugo DE HAES, Jos THOMAS, Freddy DE RUYSSCHER, Ria DEVOS, schepenen.
	Else DE WACHTER, OCMW-voorzitter.
	Else VANDEN BROECK, Dirk HERMANS, Sven ROBIJN, Ann VAN ROMPAEY, Mathias DIRICX, raadsleden.
	Siebe RUYKENS, gemeentesecretaris.

DAGORDE :

**28° PUNT : CONTANTBELASTING OP DE AANSLUITING OP HET OPENBAAR RIOLERINGSNET – AANSLAGJAAR 2018 – GOEDKEURING.
(GR 17/22.12/28/obgr010/ma)**

De raad,

Gelet op de relevante bepalingen vervat in de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van bestuurshandelingen.

Gelet op de relevante bepalingen, vervat in het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van de provincie- en gemeentebelastingen zoals laatst gewijzigd bij het decreet van 17 februari 2012 en in werking getreden op 8 maart 2012.

Gelet inzonderheid op de gewijzigde artikelen 7 en 9 van vóórmeld decreet (die in werking zijn getreden op 8 maart 2012).

Dat vóórmeld artikel 7 immers het tijdstip wijzigt waarop de termijn van dertig dagen aanvangt, waarover de belastingplichtige beschikt om te reageren op een kennisgeving van ambtshalve vestiging van de belasting.

Dat deze termijn van dertig dagen immers nu begint te lopen vanaf de derde werkdag volgend op de verzending van de kennisgeving om de belasting ambtshalve te vestigen (artikel 7§1, 4°).

Dat anderzijds artikel 9§1, 2°, ook het aanvangstijdstip wijzigt, voor het berekenen van de termijn van drie maanden, die de belastingplichtige heeft om een bezwaar tegen een aanslag in te dienen.

Dat die termijn nu start op de derde werkdag (in plaats van de derde kalenderdag) volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet.

Dat overeenkomstig artikel 4§3 van het decreet het aanslagbiljet de correcte bezwaartermijn moet vermelden.

Dat dus daarbij rekening moet worden gehouden met het feit dat, voor het indienen van een bezwaar de termijn van drie maanden begint te lopen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet of vanaf de kennisgeving van de aanslag of vanaf de datum van de contante inning (artikel 9§1, 2°).

Dat in het decreet, zoals geactualiseerd van toepassing verder ook nog bepaald wordt, dat de "belastingplichtige" de natuurlijke of de rechtspersoon is, op wie de belasting wordt gevestigd, m.a.w. diegene op wie de belasting toepasselijk is.

Dat het begrip "belastingsschuldige" diegene is die de belasting moet betalen.

Dat het de "belastingplichtige" is die in het kohier moet vermeld worden (artikel 3 §2), die in de procedure van de ambtshalve vestiging moet worden aangeschreven (artikel 7).

Dat het evenwel de "belastingsschuldige" is, die bezwaar kan indienen (artikel 9).

Dat hoewel beide begrippen meestal samenvallen, dat niet noodzakelijk het geval is.

Dat met deze bepalingen rekening moet worden gehouden bij de opmaak van de belastingreglementen, en bij de inkohiering.

Gelet op de actuele financiële toestand van de gemeente.

Dat deze financiële toestand de heffing van alle gemeentebelastingen rechtvaardigt, die kaderen binnen de gestelde beleidsdoelstellingen, en stroken met alle aan de gemeente, en door de gemeente opgelegde verplichtingen.

Gelet op de reglementering op de kwaliteit van de openbare riolering.

Dat uit dien hoofde het noodzakelijk is dat de aansluiting op het openbaar rioleringsnet gereguleerd is, en dat enkel de gemeentelijke diensten zelf, hetzij een daartoe door het bestuur aangeduide aannemer de aansluiting mag realiseren.

Dat bedoelde prestaties BTW-plichtige handelingen zijn.

Gelet op het verplichtend karakter gaat het hier dus om een "belasting" die naast een zuiver financieel oogmerk, een maatregel van doelgericht beheer van het gemeentelijk patrimonium nastreeft.

Gelet op de artikelen 41, 162 en 170 §4 van de grondwet.

Gelet op de relevante artikelen vervat in het gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid wat betreft de artikelen 2, 42 §3, 43 §1 en §2, 15°, 145, 186, 187 en 248 t.e.m. 261.

Gelet op het feit dat het houden van een voorafgaand onderzoek, in deze materie, niet reglementair verplicht is.

Dat het evenwel aangewezen is, om een dergelijk onderzoek te houden, wanneer hetzij nieuwe belastingen worden ingevoerd, hetzij wanneer ingrijpende wijzigingen worden aangebracht aan bestaande belastingreglementen.

Gelet op de bepalingen vervat in de omzendbrief BB 2011/01 dd. 10 juni 2011 betreffende de "coördinatie van de onderrichtingen over de gemeentefiscaliteit".

Gelet op de procedure voor de vestiging, de invordering en de geschillenregeling, zoals geregeld door het decreet van 30 mei 2008, betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen zoals laatst gewijzigd bij het decreet van 17 februari 2012.

Gelet inzonderheid op artikel 4 §1 van voormeld decreet, krachtens hetwelk er "kohierbelastingen" en "contantbelastingen" bestaan.

Dat overeenkomstig artikel 4 § 7 van voormeld decreet de "contantbelasting" wordt geïnd tegen afgifte van een betalingsbewijs, en dat, wanneer de contante inning niet kan worden uitgevoerd, de belasting een kohierbelasting wordt.

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen.

B E S L I S T : met algemene stemmen :

- Art.1 Voor het aanslagjaar 2018 wordt een contantbelasting gevestigd op volgend belastbaar feit : het uitvoeren van werken op het openbaar domein, strekkende tot de aansluiting van woningen, gebouwen of panden (privé-eigendommen) op het openbaar rioleringsnet, door hetzij personeelsleden van de gemeentelijke technische dienst, hetzij door een daartoe, door het bestuur, speciaal daartoe aangeduide aannemer. Aansluitingen op het openbaar rioleringsnet mogen dus enkel gebeuren door de zorgen en/of onder het beheer van de gemeente.
- Art.2 De werken tot aansluiting worden uitgevoerd vanaf de hoofdriool tot op de vooraf door het college van burgemeester en schepenen duidelijk te bepalen grensscheiding tussen openbaar en privaat domein.
- Art.3 Als "belastingplichtige" wordt aangemerkt de eigenaar van het onroerend goed, al dan niet in het kader van mede-eigendom, die de aanvraag indient met het oog op het realiseren van de aansluiting op het openbaar rioleringsnet. De "belastingplichtige" wordt "belastingsschuldige" op het in artikel 9 van deze verordening bepaalde tijdstip.
- Art.4 Het bedrag van de belasting wordt, per aansluiting, forfaitair vastgelegd op een bedrag van 1500 EUR, ongeacht welk BTW-regime van toepassing is.
- Art.5 Voor aansluitingswerken van meergezinswoningen, appartementsgebouwen, kantoren en dergelijke (m.a.w. alle andere gebouwen dan deze bedoeld onder artikel 4) wordt het tarief vermeld onder artikel 4, als basistarief gehanteerd. Alle bijkomende werken en leveringen zullen worden uitgevoerd, op kosten van de belastingplichtige(n) op basis van een gedetailleerd bestek, en mits voorafgaandelijk akkoord en betaling van betrokkene(n). De contantbelasting dient per overschrijving te worden betaald na toezending van de factuur. De verschuldigde belasting moet dan wel uiterlijk, op de in voormeld schrijven aangeduide "uiterste datum van betaling", op de rekening van de gemeente staan, zoniet wordt de belasting ingekohierd en wordt ze onmiddellijk opeisbaar overeenkomstig de bepalingen vervat in artikelen 10 en 11 van deze belastingverordening.
- Art.6 Worden vrijgesteld van deze belasting, de aansluitingen van gebouwen van de staat, de provincie, de gemeente, intergemeentelijke samenwerkingsverbanden (artikel 26 van de wet van 22 december 1986) en andere publiekrechtelijke instellingen.
- Art.7 De aanvraag tot aansluiting dient schriftelijk gericht te worden aan het college van burgemeester en schepenen, op een aanvraagformulier, waarvan model als bijlage gaat (en dat integraal deel uitmaakt van deze beslissing). Zonder goedkeuring van de aanvraag tot aansluiting zijn geen aansluitingen toegelaten.
- Art.8 In geen geval brengt de belasting enig recht mee tot private toeigening van de goederen behorende tot het gemeentelijk patrimonium, met alle gevolgen ten laste van de aanvrager.
- Art.9 De belasting is verschuldigd op het tijdstip waarop de beslissing van het college van burgemeester en schepenen, houdende goedkeuring van de aanvraag tot aansluiting bedoeld in de artikelen 1 t.e.m. 3 van deze belastingverordening wordt afgeleverd aan de aanvrager.

In het geval voorzien in artikel 5 is de belasting verschuldigd op het tijdstip van het voorafgaandelijk akkoord met het bestek, en dient zij te worden gekweten op de wijze voorgeschreven in voormeld artikel 5.

Art.10 De belasting wordt gevestigd en ingevorderd overeenkomstig de regels vervat in het decreet van 30 mei 2008 (BS 7 juli 2008) betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, zoals gewijzigd bij decreet van 28 mei 2010 (BS 24 juni 2010) en zoals gewijzigd bij decreet van 17 februari 2012 en in werking getreden op 8 maart 2012.

Art.11 Wanneer de contante inning niet kan worden uitgevoerd, wordt de belasting een kohierbelasting.

Bij toepassing van artikel 162 § 2 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 (zoals geactualiseerd van toepassing) wordt de inning van deze contantbelasting toevertrouwd aan een personeelslid of personeelsleden, die door de gemeentesecretaris en onder zijn verantwoordelijkheid, en na advies van de ontvanger/financieel beheerder, met deze taak worden belast. De beslissing van de gemeentesecretaris, waarbij hij een of meerdere personeelsleden met deze taak belast, wordt aan de goedkeuring van de gemeenteraad voorgelegd, indien ze niet overeenstemt met het advies van de financieel beheerder, dat deze, in volle onafhankelijkheid heeft verstrekt.

Art.12 Zonder afbreuk te doen aan de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008 (BS 4 juli 2008), zoals gewijzigd bij decreet van 28 mei 2010 (BS 24 juni 2010) en zoals gewijzigd bij decreet van 17 februari 2012 en in werking getreden op 8 maart 2012, zijn de bepalingen van titel VII (vestiging en invordering van de belastingen), hoofdstukken 1, 3, 4, 6 tot en met 9, van het wetboek van de inkomstenbelastingen en artikelen 126 tot en met 175 van het uitvoeringsbesluit van dat wetboek (betreft o.m. de verjaring en de vervolgingen) van toepassing op de provincie- en gemeentebelastingen, voor zover ze niet specifiek de belastingen op de inkomsten betreffen.

Art.13 § 1 De "belastingsschuldige" of zijn vertegenwoordiger kan tegen een aanslag een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en schepenen die handelt als administratieve overheid.

§ 2 Het bezwaarschrift tegen een contantbelasting moet, op straffe van verval, worden ingediend binnen een termijn van drie maanden, te rekenen vanaf de datum van de contante inning.

Het bezwaar moet schriftelijk worden ingediend, en ondertekend en gemotiveerd zijn.

§3 De bezwaarprocedure is uitgebreid geregeld in artikel 9 van het decreet van 30 mei 2008 en zoals gewijzigd bij decreet van 17 februari 2012 en in werking getreden op 8 maart 2012 en wordt hier geacht integraal hernomen te zijn. De daarin beschreven geschillenregeling is van openbare orde, en moet strikt worden nageleefd.

§4 Onder "vertegenwoordiger" dient te worden begrepen " de persoon die speciaal gemachtigd is door de belastingsschuldige, een advocaat, een rechthebbende van de belastingsschuldige, evenals diegene die gemachtigd is om de belastingsschuldige te vertegenwoordigen".

Art.14 Het college van burgemeester en schepenen of het personeelslid dat door het college van burgemeester en schepenen daartoe speciaal is aangewezen, stuurt binnen vijftien kalenderdagen na de indiening van het bezwaarschrift een ontvangstmelding enerzijds naar de "belastingsschuldige" en, in voorkomend geval, zijn vertegenwoordiger en anderzijds naar de financieel beheerder.

Art.15 Het personeelslid dat door het college van burgemeester en schepenen wordt aangewezen, behoort tot het personeel van de gemeente. De financieel beheerder kan

daartoe niet worden aangewezen. Hij kan ook niet worden belast met het stellen van onderzoeksdaeden, noch met het houden van een hoorzitting.

Art.16 Om de behandeling van het bezwaarschrift te verzekeren, beschikt het college van burgemeester en schepenen of het personeelslid dat daartoe speciaal is aangewezen, over de onderzoeksbevoegdheden, vermeld in artikel 6 van het decreet van 30 mei 2008 (BS 4 juli 2008), zoals gewijzigd bij decreet van 28 mei 2010 (BS 24 juni 2010) en zoals gewijzigd bij decreet van 17 februari 2012 en in werking getreden op 8 maart 2012.

Zo zijn deze gemachtigd om alle fiscale onderzoeksbevoegdheden uit te oefenen die krachtens artikel 11 van het decreet van 30 mei 2008 (BS 4 juli 2008), zoals gewijzigd bij decreet van 28 mei 2010 (BS 24 juni 2010) en zoals gewijzigd bij decreet van 17 februari 2012 en in werking getreden op 8 maart 2012 , toepassing vinden op het vlak van gemeentebelastingen.

Art.17 Enkel als de "belastingsschuldige" of zijn vertegenwoordiger dat in het bezwaarschrift heeft gevraagd, wordt een hoorzitting georganiseerd, en zal de belastingsschuldige of zijn vertegenwoordiger uitgenodigd worden op een hoorzitting. In voorkomend geval deelt het college van burgemeester en schepenen, het daartoe door het college van burgemeester en schepenen gedelegeerde lid van het college van burgemeester en schepenen, of het personeelslid, dat met de organisatie van de hoorzitting belast werd, aan de "belastingsschuldige" en, in voorkomend geval, zijn vertegenwoordiger de datum van de hoorzitting mee waarop het bezwaarschrift behandeld zal worden, evenals de dagen en uren waarop het dossier geraadpleegd zal kunnen worden. Die mededeling moet ten minste vijftien kalenderdagen vóór de dag van de hoorzitting plaatshebben. De mededeling kan gebeuren bij gewone brief, elektronisch of zelfs telefonisch.

De aanwezigheid op de hoorzitting moet door de belastingsschuldige of zijn vertegenwoordiger aan het college van burgemeester en schepenen, het daartoe gedelegeerde lid van het college van burgemeester en schepenen of het personeelslid, bedoeld in het eerste lid van dit artikel, schriftelijk of via duurzame drager worden bevestigd ten minste zeven kalenderdagen vóór de dag van de hoorzitting. De belastingsschuldige of zijn vertegenwoordiger wordt gehoord door het college van burgemeester en schepenen, het daartoe gedelegeerde lid van het college van burgemeester en schepenen of het personeelslid bedoeld in het eerste lid van dit artikel.

De personen, vermeld in het tweede lid, ondertekenen het proces-verbaal van het verhoor.

Art.18 Het college van burgemeester en schepenen doet binnen een termijn van zes maanden te rekenen vanaf de datum van ontvangst van het bezwaarschrift, uitspraak op basis van een met redenen omklede beslissing. Die termijn van zes maanden wordt met drie maanden verlengd als de betwiste aanslag ambtshalve werd gevestigd.

Het college van burgemeester en schepenen kan bij zijn beslissing de betwiste belasting niet vermeerderen.

De beslissing van het college van burgemeester en schepenen wordt met een aangetekende brief betekend aan de belastingsschuldige en, in voorkomend geval, zijn vertegenwoordiger en wordt tevens ter kennis gebracht van de financieel beheerder. Deze aangetekende brief vermeldt de instantie waarbij een beroep kan worden ingesteld, evenals de terzake geldende termijn en vormen.

De beslissing van de bevoegde overheid is onherroepelijk wanneer het beroep niet tijdig bij de bevoegde instantie is ingesteld.

Art.19 Tegen de beslissing genomen door het college van burgemeester en schepenen of bij gebrek aan een beslissing binnen de termijnen, vermeld in artikel 20, kan een beroep worden ingesteld bij de Rechtbank van Eerste Aanleg van het rechtsgebied waarin de belasting gevestigd werd. De artikelen 1385decies en 1385undecies van het gerechtelijk

wetboek zijn van toepassing. De vormen, de termijnen en de rechtspleging voor de bevoegde rechtbanken en hoven worden geregeld zoals inzake rijksinkomstenbelastingen en gelden voor alle betrokken partijen.

Art.20 Conform artikel 186 van het gemeentedecreet worden de reglementen en verordeningen van de gemeenteraad door de burgemeester bekendgemaakt op de gemeentelijke website, met vermelding van zowel de datum waarop ze werden aangenomen als de datum waarop ze op de website bekendgemaakt worden.

Art.21 Overeenkomstig artikel 253 §1,3°, van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, zoals geactualiseerd van toepassing, wordt een kopie van deze beslissing, binnen de twintig dagen na het nemen van het besluit, verzonden aan de provinciegouverneur.


Aldus gedaan en beslist in zitting datum als ten hoofde.

de secretaris,
get. Siebe Ruykens

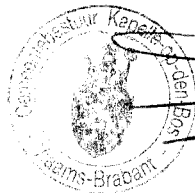
de voorzitter,
get. Chris Reniers

Voor eensluidend verklaard afschrift:
Kapelle-op-den-Bos, 3 januari 2018

In opdracht,
de wnd. gemeentesecretaris,



Philip Brughmans



de voorzitter,



Chris Reniers