

UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD

ZITTING VAN :	22 december 2017
Aanwezig :	Chris RENIERS, voorzitter.
	Edward DE WIT, burgemeester.
	Hugo DE HAES, Jos THOMAS, Freddy DE RUYSSCHER, Ria DEVOS, schepenen.
	Else DE WACHTER, OCMW-voorzitter.
	Else VANDEN BROECK, Dirk HERMANS, Sven ROBIJN, Ann VAN ROMPAEY, Mathias DIRICX, raadsleden.
	Siebe RUYKENS, gemeentesecretaris.

DAGORDE :

40° PUNT :

**CONTANTBELASTING OP HET AFLEVEREN VAN EEN
BESLISSING IN HET KADER VAN OMGEVINGSVERGUNNING EN
STEDENBOUWKUNDIGE ATTESTEN – AANSLAGJAAR 2018 –
GOEDKEURING.
(GR17/27.12/40/obgr022/lvw/ma)**

De raad,

Gelet op de relevante bepalingen vervat in de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van bestuurshandeling.

Gelet op de artikelen 41,162 en 170 §4 van de grondwet.

Gelet op de procedure voor de vestiging, de invordering en de geschillenregeling, zoals geregeld door het decreet van 30 mei 2008, betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen zoals laatst gewijzigd bij het decreet van 17 februari 2012.

Gelet op de relevante bepalingen vervat in de omzendbrief BB 2011/01 dd. 10 juni 2011 betreffende de "coördinatie van de onderrichtingen over de gemeentefiscaliteit".

Gelet op de relevante artikelen vervat in het gemeentedecreet van 15 juli 2005, zoals geactualiseerd van toepassing, inzonderheid wat betreft de artikelen 2,42 §3, 43 §1 en §2, 15°,145, 186, 187 en 248 t.e.m. 261.

Gelet op het feit dat het houden van een voorafgaand onderzoek, in deze materie, niet reglementair verplicht is.

Gelet op de relevante bepaling, vervat in het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van de provincie- en gemeentebelastingen zoals laatst gewijzigd bij het decreet van 17 februari 2012 en in werking getreden op 8 maart 2012.

Gelet inzonderheid op de gewijzigde artikelen 7 en 9 van voormeld decreet (die in werking zijn getreden op 8 maart 2012).

Dat voormeld artikel 7 immers het tijdstip wijzigt waarop de termijn van dertig dagen aanvangt, waarover de belastingplichtige beschikt om te reageren op een kennisgeving van ambtshalve vestiging van de belasting.

Dat deze termijn van dertig dagen immers nu begint te lopen vanaf de derde werkdag volgend op de verzending van de kennisgeving om de belasting ambtshalve te vestigen (artikel 7§1,4°).

Dat anderzijds artikel 9§1,2°, ook het aanvangstijdstip wijzigt, voor het berekenen van de termijn van drie maanden, die de belastingplichtige heeft om een bezwaar tegen een aanslag in te dienen.

Dat die termijn nu start op de derde werkdag (in plaats van de derde kalenderdagen) volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet.

Dat overeenkomstig artikel 4§3 van het decreet het aanslagbiljet de correcte bezwaartermijn moet vermelden.

Dat dus daarbij rekening moet worden gehouden met de feit dat, voor het indienen van een bezwaar te termijn van drie maanden begint te lopen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet of vanaf de kennisgeving van de aanslag of vanaf de datum van de contante inning (artikel 9§1,2°).

Dat in het decreet, zoals geactualiseerd van toepassing verder ook nog bepaald wordt, dat de "belastingplichtige" de natuurlijke of de rechtspersoon is, op wie de belasting wordt gevestigd, m.a.w. diegene op wie de belasting toepasselijk is.

Gelet op de inhoud van bedoelde omzendbrief BB 2011/01 dd. 10 juni 2011, inzonderheid wat betreft de toelichtingen inzake de belastingen op de afgifte van administratieve stukken.

Dat voor de afgifte van administratieve stukken zowel een retributie als een belasting kan worden gevraagd, zodat het belangrijk is hier een onderscheid te maken.

Dat stukken, die worden aangevraagd wegens wettelijke of reglementaire verplichting, onderworpen zijn aan "belastingen".

Dat stukken die om andere redenen, op eigen initiatief worden aangevraagd, kunnen onderworpen worden aan een retributie.

Dat m.a.w. de afgifte van vergunningen wel aan een belasting kan onderworpen worden.

Gelet op de procedure voor de vestiging, de invordering en de geschillenregeling, zoals geregeld door het decreet van 30 mei 2008, betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen zoals laatst gewijzigd bij het decreet van 17 februari 2012.

Gelet inzonderheid op artikel 4 §1 van voormeld decreet, krachtens hetwelk er "kohierbelastingen" en "contantbelastingen" bestaan.

Dat overeenkomstig artikel 4 § 7 van voormeld decreet de "contantbelasting" wordt geïnd tegen afgifte van een betalingsbewijs, en dat, wanneer de contante inning niet kan worden uitgevoerd, de belasting een kohierbelasting wordt.

Gelet op het Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijk Ordening van 15 mei 2009 – afgekort de VCRO;

Gelet op het Decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid – afgekort het DABM;

Gelet op de bijlage 1 bij het Besluit van de Vlaamse Regering houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne van 1 juni 1995 (Vlaem 2);

Overwegende dat door het Decreet betreffende de omgevingsvergunning één enkele procedure is ingesteld wat betreft de vergunningsplicht of de meldingsplicht, voor zowel de stedenbouwkundige handelingen en de verkavelingen (bedoeld in de artikelen 4.2.1, 4.2.2 en

4.2.15 van de Vlaamse Codex Ruimtelijk Ordening - VCRO) als voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van de eerste de tweede of de derde klasse (bedoeld in artikel 5.2.1 van het Decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid - DABM).

Overwegende dat het artikel 5 van het Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning de projecten vermeldt die op grond van respectievelijk het Decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid (DABM) en van de Vlaamse Codex Ruimtelijk Ordening (VCRO), ofwel vergunningsplichtig ofwel meldingsplichtig zijn.

Overwegende dat het gerechtvaardigd voorkomt om in de vorm van een gemeentebelasting een bijdrage te vragen voor de gemeentelijke inzet van middelen bij de behandeling van vergunningsaanvragen en meldingen in het kader van het Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning.

Gelet op de gewijzigde procedure en handelswijze bij het behandelen van aanvragen voor een omgevingsvergunning waardoor de huidige belasting voor het afleveren van stedenbouwkundige vergunningen en milieuvergunningen dient aangepast.

Overwegende dat, zeker bij de opstart van deze nieuwe procedures, o.a. voor het digitaliseren van nog analoog ingediende dossiers, extra tijd dient besteed te worden aan de dossiers.

Gelet op alle andere relevante regelgeving, zelfs indien deze hier niet expliciet wordt aangehaald.

Gelet op het nagestreefd gemeentelijk belang.

Gelet op de financiële toestand van de gemeente.

Dat deze financiële toestand de heffing van alle rendabele belastingen rechtvaardigt.

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen.

B E S L I S T : met algemene stemmen :

Art. 1 Voor het aanslagjaar 2018 wordt een belasting geheven op de afgifte van de in artikel 3 van deze beslissing bedoelde stukken.

Art. 2 De belasting is verschuldigd door de natuurlijke persoon of de rechtspersoon die de aanvraag of de melding indient.

Art. 3 Beoogd worden het afleveren van beslissingen voor meldingen en vergunningsaanvragen die betrekking hebben op:

- een aanvraag van een omgevingsvergunning met inbegrip van de exploitatie van een klasse 1 inrichting of activiteit: 2.500 EUR;
- een aanvraag van een omgevingsvergunning met inbegrip van de exploitatie van een klasse 2 inrichting of activiteit: 1.250 EUR;
- een aanvraag van een omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen zonder de exploitatie van klasse 1 of 2 inrichting of activiteit: 50 EUR. Indien het gaat om woonentiteiten, 50 EUR per woonentiteit;
- een aanvraag van een omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden : 250 EUR per lot;
- een melding van stedenbouwkundige handelingen en/of de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteiten: 50 EUR;
- een verzoek tot bijstelling of vraag tot afwijking van de milieuvoorwaarden: 50 EUR;
- een aanvraag van een omgevingsvergunning voor het bijstelling van de verkaveling : 50 EUR;
- een melding van overdracht van een vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit: 50 EUR;

- een mededeling met de vraag tot omzetting van een milieuvergunning naar een omgevingsvergunning van onbepaalde duur voor een klasse 1 inrichting of activiteit: 2.500 EUR;
- een mededeling met de vraag tot omzetting van een milieuvergunning naar een omgevingsvergunning van onbepaalde duur voor een klasse 2 inrichting of activiteit: 1.250 EUR;
- een aanvraag stedenbouwkundig attest: 50 EUR.

Art. 4 De bepalingen van deze verordening zijn evenwel niet toepasselijk op het afleveren van stukken, die onderworpen zijn aan een bijzonder recht, ten voordele van de gemeente, opgelegd door of krachtens een wet, een decreet, een algemeen of provinciaal reglement, of een bijzonder gemeentelijke reglement.

Art. 5 Als belastingplichtige” wordt aangemerkt, de natuurlijke of de rechtspersoon aan wie de in artikel 2 bedoelde stukken worden afgeleverd, hetzij op aanvraag, hetzij ambtshalve. De “belastingplichtige” is in deze ook automatisch “de belastingschuldige”.

Art. 6 Worden vrijgesteld van deze belasting, de aansluitingen van gebouwen van de staat, de provincie, de gemeente, OCMW, politie en hulpverleningszone, intergemeentelijke samenwerkingsverbanden (artikel 26 van de wet van 22 december 1986) en andere publiekrechtelijke instellingen.

Art. 7 De belasting is verschuldigd op het tijdstip waarop de in artikel 2 bedoelde stukken worden afgeleverd.

Art. 8 De belasting wordt gevestigd en ingevorderd overeenkomstig de regels vervat in het decreet van 30 mei 2008 (BS 7 juli 2008) betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, zoals gewijzigd bij decreet van 28 mei (BS 24 juni 2010) en zoals gewijzigd bij decreet van 17 februari 2012 en in werking getreden op 8 maart 2012.

Art. 9 De belastingen bedoeld in artikel 3 moeten bij de afgifte van de aanvraag of de melding contant worden betaald, tegen afgifte van een betalingsbewijs of via overschrijving na ontvangst van een factuur. Als de contante inning niet kan worden uitgevoerd, wordt de belasting een kohierbelasting. De belastingen bedoeld in artikel 4 worden gevestigd door middel van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar wordt verklaard door het college van burgemeester en schepenen.

Art. 10 De belastingschuldige kan tegen deze belasting een bezwaar indienen bij het college van burgemeester en schepenen.
Het bezwaar moet schriftelijk worden ingediend, gemotiveerd en ondertekend zijn.
Het bezwaarschrift moet, op straffe van verval, worden ingediend binnen een termijn van drie maanden vanaf de datum van de contante inning van de belasting of, ingeval van een kohierbelasting, binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet.
Van het bezwaarschrift wordt een ontvangstmelding verstuurd, binnen vijftien kalenderdagen na de indiening ervan.

Art. 11 Zonder afbreuk te doen aan de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008, zijn de bepalingen van titel VII, hoofdstukken 1, 3, 4, 6 tot en met 9bis van het Wetboek van de inkomstenbelastingen en artikel 126 tot en met 175 van het uitvoeringsbesluit van dat wetboek van toepassing, voor zover ze niet specifiek de belastingen op de inkomsten betreffen.

Art. 12 Conform artikel 186 van het gemeentedecreet worden de reglementen en verordeningen van de gemeenteraad door de burgemeester bekendgemaakt op de gemeentelijke website, met vermelding van zowel de datum waarop ze werden aangenomen als de datum waarop ze op de website bekendgemaakt worden.

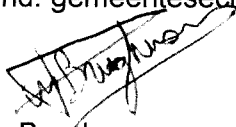
Art. 13 Overeenkomstig artikel 253 §1,3°, van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, zoals geactualiseerd van toepassing, wordt een kopie van deze beslissing, binnen de twintig dagen na het nemen van het besluit, verzonden naar de provinciegouverneur.

Aldus gedaan en beslist in zitting datum als ten hoofde.
de secretaris,
get. Siebe Ruykens

de voorzitter,
get. Chris Reniers

Voor eensluidend verklaard afschrift:
Kapelle-op-den-Bos, 3 januari 2018

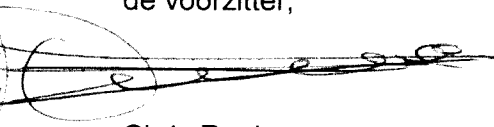
In opdracht,
de wnd. gemeentesecretaris,



Philip Brughmans



de voorzitter,



Chris Reniers

